



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ κ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Δ/νση: Πεζόδρομος Ρήγα Φεραίου 66  
τ.κ.37500, Βελεστίνο

Πληρ: Λάβδας Λεωνίδα

Τηλ. 24253-50228/226

FAX 24250-22870

email: d.r.feraiou@0922.syzefxis.gov.gr

Βελεστίνο, 14-10-2021

Αρ. Πρωτ. : 8433

#### ΠΡΟΣ

1) ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ  
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &  
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

(για ανάρτηση στην ιστοσελίδα ggde.gr)

email : site-support@yme.gov.gr

2) Διαχειριστή Ιστοσελίδας του Δήμου Ρήγα  
Φεραίου

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΛΗΡΩΣΗΣ ΜΗΜΕΔ και ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗ  
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ πριν τη Διενέργεια Ηλεκτρονικής Κλήρωσης και Επιλογής Μελών  
Επιτροπής για το έργο:  
«ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΟΥ Τ. ΟΕΚ  
‘ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ Ι’»**

Ο Δήμος Ρήγα Φεραίου κατ' εφαρμογή :

1) Του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016,

2) Της Απόφασης Υπ. Υποδομών και Μεταφορών ΔΝΣ/61034/ΦΝ466/04-12-2017 (ΦΕΚ 4841/29-12-2017 τ. Β')

Θα προβεί στην διαδικασία δημόσιας ηλεκτρονικής κλήρωσης, μέσω του ηλεκτρονικού Μητρώου Μελών Επιτροπών Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων (Μη.Μ.Ε.Δ.), για την επιλογή τεχνικών υπαλλήλων μελών Επιτροπής Διαγωνισμού (τακτικών και αναπληρωματικών) της περ. (β) παρ. 8 του άρθρου 221 του Ν.4412/2016, του έργου: «**ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΟΥ Τ. ΟΕΚ ‘ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ Ι’**».

προϋπολογισμού 453.500,00 ευρώ με Φ.Π.Α.

Το έργο θα βαρύνει την πίστωση του Κ.Α. : 9734.00 , του έτους 2021 ΟΑΕΔ

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι:

*Συμπληρωματικές εργασίες στον οικισμό του τ.ΟΕΚ «ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ Ι», απαραίτητες ώστε να παραδοθεί ο οικισμός σε καλή και ασφαλή χρήση. Οι εργασίες συνίστανται σε:*

1. οικοδομικές εργασίες και

2. εργασίες οδοποιίας

*Συγκεκριμένα, στον περιβάλλοντα χώρο του οικισμού θα πραγματοποιηθεί πλακόστρωση των πεζοδρόμων, τόσο των περιμετρικών και των υπόλοιπων πεζοδρόμων εντός του οικισμού, όσο και των άυλων διαδρόμων περιμετρικά των στοίχων. Ήδη μέρος των πεζοδρόμων έχει επιστρωθεί με*

τσιμεντόπλακες. Αν και σε μεμονωμένες περιπτώσεις οικιστές έχουν προχωρήσει από μόνοι τους στην επίστρωση της αυλής τους με πλάκες Πηλίου, ωστόσο επειδή δεν πρόκειται για παραδοσιακό οικισμό, θα γίνει επίστρωση με προκατασκευασμένες τσιμεντόπλακες, δηλαδή τυπικές τετραγωνικές πλάκες πεζοδρομίου από σκυρόδεμα διαστάσεων 50x50 πάχους 5εκ. ή 40x40 πάχους τουλάχιστον 3,5εκ. Επίσης, υπολείπεται η επένδυση με μάρμαρο των εξωτερικών κλιμάκων κάθε στοίχου στον περιβάλλοντα χώρο του οικισμού.

Στον πεζόδρομο-ράμπα μεταξύ βου στοίχου και παιδικής χαράς (Π.Χ.), παρατηρείται αυξημένη ολισθηρότητα λόγω του συνδυασμού της μεγάλης κλίσης (άνω του 11%) και της πράσινης ολισθηρής ουσίας (γλίτσα) που έχει σχηματιστεί από υπάρχουσα υδροροή). Θα γίνουν διορθωτικές εργασίες για αποτροπή μικροατυχημάτων. Θα αφαιρεθούν οι τσιμεντόπλακες και θα προστεθούν δύο ακόμη ρίχτρα στη βάση της ράμπας με προσθήκη σκυροδέματος, για να μειωθεί η κλίση και θα ακολουθήσει νέα επίστρωση με τσιμεντόπλακες. Επίσης, θα τοποθετηθεί χειρολισθήρας λείος σε ύψος 70-90εκ και σε απόσταση 4,5-5 εκ από τον τοίχο. Τα νερά της υδροροής θα κατευθυνθούν υπογείως στον απέναντι χώρο της παιδικής χαράς.

Θα τοποθετηθούν κιγκλιδώματα σε κλίμακες, σε περιφράξεις οικοδομικών τετραγώνων, καθώς και στον περιμετρικό πεζόδρομο, συνολικού μήκους 850μ., όπου προκύπτουν υψομετρικές διαφορές άνω των 50εκ και κρίνεται επιβεβλημένη η ύπαρξη κιγκλιδώματος. Αν και το σχέδιο του κιγκλιδώματος που χρησιμοποιήθηκε σποραδικά σε τοιχεία είναι διαφορετικό από αυτό που χρησιμοποιήθηκε στις κατοικίες, ωστόσο για λόγους ομοιομορφίας θα συνεχιστεί το ίδιο σχέδιο και στα υπόλοιπα τοιχεία των περιφράξεων και των πεζόδρομων.

Το έργο περιλαμβάνει την ολοκλήρωση της επεξεργασίας όψεων των τοιχείων. Τα τοιχεία από σκυρόδεμα που περιβάλλουν τον οικισμό κατά την εξωτερική όψη προς τα όμορα οικόπεδα θα χρωματιστούν, ενώ στην εσωτερική όψη προς τους πεζοδρόμους θα εφαρμοστούν επιχρίσματα πεταχτά και θα χρωματιστούν. Στη στέψη θα τοποθετηθεί μαρμαράκι πάχους 2εκ με νεροσταλάκτη, για να προστατευτεί το σκυρόδεμα. Στα τοιχεία που περιβάλλουν τα οικοδομικά τετράγωνα, τις νησίδες πρασίνου κ.α και αυτά που πλαισιώνουν τις υπαίθριες κλίμακες, θα περαστεί πεταχτό και στις δύο όψεις τους και θα χρωματιστούν. Για λόγους πρακτικούς, στα σημεία που η υψομετρική διαφορά με το έδαφος είναι κάτω των 15εκ μπορεί να αποφευχθεί το πεταχτό και να εφαρμοστεί μόνο βάψιμο. Η άνω επιφάνεια θα επικαλυφτεί με μαρμαράκι πάχους 2εκ με νεροσταλάκτη.

Στους δρόμους εντός του Οικισμού (συμπεριλαμβανομένων των χώρων στάθμευσης), συνολικής επιφάνειας περίπου 2700τμ, αν και είχαν υλοποιηθεί στο παρελθόν εργασίες οδοστρωσίας, ωστόσο επειδή δεν ολοκληρώθηκαν οι εργασίες οδοποιίας, σήμερα σε αρκετά σημεία παρατηρούνται τοπικές ανωμαλίες και κυματισμοί, που δημιουργήθηκαν από τα όμβρια ύδατα. Πρέπει να γίνει αποξήλωση της υπάρχουσας σταθεροποιημένης βάσης, με προσοχή ώστε η εναπομένουσα συμπτυκνωμένη στρώση υπόβασης να έχει πάχος 10εκ. Η υπόβαση θα επανασυμπυκνωθεί πριν την κατασκευή της νέας στρώσης βάσης πάχους 10εκ. Στη συνέχεια θα ακολουθήσουν οι ασφαλικές εργασίες, δηλαδή, η ασφαλική προεπάλειψη, η συγκολλητική επάλειψη, η ασφαλική στρώση βάσης πάχους 0,05m και τέλος, η ασφαλική στρώση κυκλοφορίας πάχους 0,04m.

Η ηλεκτρονική κλήρωση θα πραγματοποιηθεί την **Παρασκευή 14.10.2021** και ώρα 9:30πμ μέσω της ιστοσελίδας: [www.mimed.ggde.gr](http://www.mimed.ggde.gr).

Η παρούσα ανακοίνωση, σύμφωνα με την ως άνω απόφαση του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, θα δημοσιευθεί στις ιστοσελίδες:

α) του Δήμου Ρήγα Φεραίου : <http://rigas-feraios.gr/>

β) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών : [www.ggde.gr](http://www.ggde.gr)

Παρακαλούμε όπως δημοσιεύσετε το παρόν στην ιστοσελίδα σας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 άρθρο 221 παρ. 10 και το άρθρο 5 παρ. 5.2.(2) της με αριθμ. ΔΝΣ/61034/ΦΝ 466 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών.

**ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ**



**ΚΑΤΣΙΟΥΡΑ - ΣΤΟΥΚΑ ΑΠΟΣΤΟΛΙΑ  
ΠΕ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**